



מינהל קהילתי לב העיר
ירושלים בע"מ חל"צ

בס"ד

פרוטוקול ישיבת הנהלה מספר 4/2025 בתאריך 14.9.2025

מינהל קהילתי לב העיר ירושלים 510496052

משתתפים (חברי הנהלה – הרכב חוקי): ד"ר אופיר לנג – יו"ר יוצא, זאב ארץ, יוסף שטרנברג, דבורה וילשנסקי, שרית נקש אלבז, אלונה זנדמן, יובל יעקב, תיאורה סימן טוב, דב קינן.
חברי הנהלה חסרים: תמר טייאר, שלמה פוקס, רוני סילפן, דר' בוורלי גריבץ,
משתתפים שאינם חברי הנהלה: יקי חרל"פ – מנכ"ל, שרה קשאני.

סיכומים והחלטות:

1. אישור פרוטוקול ישיבת הנהלה מתאריך 4.6.25:

החלטה: מאושר.

2. אישור פרוטוקול ועדת כספים וכ"א מתאריך 8.9.25:

החלטה: מאושר.

3. אופיר – סיום תפקיד

לאחר עשור של שליחות ציבורית ועשייה קהילתית, מסיים אופיר רשמית את תפקידו כיו"ר המינהל הקהילתי. אופיר מודה לחברי ההנהלה על האמון, שיתוף הפעולה וקידום יוזמות לשיפור פני השכונות והובלת המינהל לאיתנות כלכלית חזקה.

4. בחירת יו"ר

חברי ההנהלה רואים בזאב ארץ מועמד ראוי לכהן כיו"ר ההנהלה.

החלטה: ההנהלה בוחרת פה אחד את זאב ארץ כיו"ר ההנהלה.

5. מינוי מ"מ ליו"ר ההנהלה

זאב ממליץ למנות את תיאורה סימן טוב כמ"מ יו"ר ההנהלה.

החלטה: תיאורה נבחרה לתפקיד ממלאת מקום יו"ר ההנהלה

6. מינוי מ"מ ליו"ר ההנהלה

זאב ממליץ למנות את תיאורה סימן טוב ובוורלי גריבץ כסגניות יו"ר ההנהלה.

החלטה: תיאורה ובוורלי נבחרו לתפקיד סגניות יו"ר ההנהלה



מינהל קהילתי לב העיר
ירושלים בע"מ חל"צ

7. הרכב וועדות המינהל

- וועדת כספים וכ"א
יו"ר הוועדה : זאב ארץ
חברים בוועדה : תיאורה סימן טוב, יוסי שטרנברג, בוורלי גריבץ צופה קבועה.
- וועדה פיזית
יו"ר הוועדה : תיאורה סימן טוב
חברים בוועדה : דבורה וילשינסקי, יוסי שטרנברג, יובל יעקב.
לוועדה יכולים להצטרף גם חברים נוספים לפי שיקול יו"ר הוועדה
בשיתוף תושבים מכל אזורי הבחירה.
- וועדת גיל שלישי
יו"ר הוועדה : דב קינן
חברים בוועדה : בוורלי גריבץ
- וועדת חינוך (נוער וגיל הרך)
יו"ר הוועדה : בוורלי גריבץ
- ועדת חירום ובטחון
יו"ר הוועדה : שלמה פוקס
חברים בוועדה : תיאורה סימן טוב, יוסי שטרנברג
- וועדת תרבות
יו"ר הוועדה : אלונה זנדמן
חברים בוועדה : תיאורה סימן טוב
- וועדת קליטה :
יו"ר הוועדה : בוורלי גריבץ
- וועדת הנחות :
יו"ר הוועדה : יוסי שטרנברג
חברים בוועדה :
- הוועדה למשפחות צעירות : ידון בהמשך.



מינהל קהילתי לב העיר
ירושלים בע"מ חל"צ

8. אישור ומינוי מורשי חתימה

החלטה: עם סיום תפקידו של אופיר, ההנהלה גורעת אותו מהרכב מורשי החתימה ומאשרת את מינויה של תיאורה סימן טוב כמורשת חתימה החל מתאריך 14.9.25.

הרכב מורשה החתימה יהיה כדלהלן:

ישעיהו זאב ארץ ת.ז. 038790325

תיאורה סימן טוב ת.ז. 024529562

יעקב משה חרל"פ ת.ז. 059238600

חתימתם של שניים מתוך מורשי החתימה, בצירוף חותמת המינהל, תחייב את המינהל לכל דבר ועניין.

אין שינוי בנהנים ובבעלי השליטה.

החלטות שנתקבלו ע"י הדירקטוריון של התאגיד, המפורטות בפרוטוקול, התקבלו כדין ובסמכות, והינם בהתאמה גמורה למסמכי ההתאגדות של התאגיד והן מחייבות את התאגיד לכל דבר ועניין.

9. שונות:

- a. יוסי מתלונן שעדיין אין לנו רב"ק כמו לשאר המינהלים וזה נושא חשוב ביותר, במיוחד בשל המיקום שלנו.
- b. יובל מעדכן שנכנס לתפקיד שוטר קהילתי חדש בשם סרצ'י. תקבע פגישת היכרות.
- c. דב קינן אושר ע"י הסוכנות היהודית כחבר הנהלה.


זאב ארץ

יו"ר המינהל הקהילתי